

**COUR D'APPEL
RÔLE D'AUDIENCE**

**SESSION DU 28 AVRIL 2025
AU 2 MAI 2025**

**SALLE MIGNAULT (RC.08)
CORAM DOYON
HEALY
BAUDOIN**

Journée d'audience : 28 avril 2025

REQUÊTES

**COUR D'APPEL
RÔLE D'AUDIENCE**

**SESSION DU 28 AVRIL 2025
AU 2 MAI 2025**

**SALLE MIGNAULT (RC.08)
CORAM DOYON
HEALY
BAUDOUIN**

Journée d'audience : 29 avril 2025

1 500-09-030961-247 2024-09-06 Montréal
(500-17-111270-206)
9083-7956 Québec [T: 70 m MA: 4 (412)]
Borden Ladner Gervais SENCLR, SRL
(Jacques S. Darche, Katia-Maria Medina Avelar)
- c. -
9056-6316 Québec inc. [T: 50 m MI: 1 (412)]
Davies Ward Phillips & Vineberg SENCLR, srl
(William Brock, Hannah Toledano, Arnaud Hoste)

**Biens et propriété - servitude de vue - servitude de non-construction -empiètement- semelles de
fondation- acte constitutif - intention des parties -portée de la servitude**

Journée d'audience : 29 avril 2025

~~**2 500-10-007754-227 2024-09-17 Hull**~~
~~**(550-01-111094-191) **REMIS****~~
~~**Nayef Choucair [T: 75 m MA: 5 (391)]**~~
~~*Rossomanno Criminal Law*~~
~~*(Jolene Hansell)*~~
~~- c. -~~
~~**Sa Majesté le Roi [T: 30 m MI: 1 (391)]**~~
~~*Directeur des poursuites criminelles et pénales*~~
~~*(Chloé Emond/ Maya Gold-Gosselin)*~~
~~**Culpabilité- Possession de crack.**~~

**COUR D'APPEL
RÔLE D'AUDIENCE**

**SESSION DU 28 AVRIL 2025
AU 2 MAI 2025**

**SALLE MIGNAULT (RC.08)
CORAM DOYON
HEALY
BAUDOIN**

Journée d'audience : 30 avril 2025

3	500-10-007594-219 (705-01-112108-206)	2024-10-21	Joliette
	Benoit Cardinal		[T: 60 m MA: 20 (343)]
	<i>(Ghassan Toubal)</i>		
		- c. -	
	Sa Majesté le Roi		[T: 60 m MI: 1 (343)]
	<i>Directeur des poursuites criminelles et pénales (Simon Blais, Jason Vocelle Lévesque)</i>		
	Culpabilité-Meurtre.		

Journée d'audience : 30 avril 2025

4	500-10-008048-231 (550-01-124330-210)	2024-09-18	Hull
	Valérie Sarazin		[T: 30 m MA: 2 (221)]
	<i>(Annabelle C. Routhier)</i>		
		- c. -	
	Sa Majesté le Roi		[T: 15 m MI: 1 (221)]
	<i>Directeur des poursuites criminelles et pénales (Patrick Cardinal)</i>		
	Culpabilité- Introduction par effraction.		

**COUR D'APPEL
RÔLE D'AUDIENCE**

**SESSION DU 28 AVRIL 2025
AU 2 MAI 2025**

**SALLE MIGNAULT (RC.08)
CORAM DOYON
HEALY
BAUDOIN**

Journée d'audience : 1er mai 2025

5 500-09-700258-247 2024-09-23 Bedford
(460-22-006782-221)

Ville de Granby [T: 45 m MA: 2 (370)]

~~Services juridiques Ville de Granby DHC avocats
(Andrée-Anne Benjamin- Simon Frenette)~~

- c. -

Jonesco inc. [T: 30 m MI: 1 (370)]

~~Archer conseillers juridiques inc.
(Benoit Galipeau)~~

Municipal - aménagement et urbanisme - contribution pour fins de parc - action en réception de l'indu

Journée d'audience : 1er mai 2025

6 500-10-008153-247 2024-10-28 Montréal
(500-01-252903-239)

Hamad El Ayoubi [T: 60 m MA: 2 (418)]

~~Corbeil Demchuck Roy avocats
(Benoit Demchuck)~~

- c. -

Sa Majesté le Roi [T: 60 m MI: 1 (410)]

~~Directeur des poursuites criminelles et pénales
(François Parent)~~

Culpabilité- 4 chefs dont possession d'une arme à autorisation restreinte sans permis- Arrêt des procédures et exclusion de la preuve.

**COUR D'APPEL
RÔLE D'AUDIENCE**

**SESSION DU 28 AVRIL 2025
AU 2 MAI 2025**

**SALLE MIGNAULT (RC.08)
CORAM DOYON
HEALY
BAUDOIN**

Journée d'audience : 2 mai 2025

7	500-10-700164-245 (505-01-181738-226)	2024-12-06	Longueuil
	Zoé Boutin <i>(Maxime Hébert Lafontaine)</i>		[T: 30 m Exposé à produire le 2025-01-31]
		- c. -	
	Sa Majesté le Roi <i>Directeur des poursuites criminelles et pénales (Francis Villeneuve-Ménard)</i>		[T: 30 m Exposé à produire le 2025-03-14]
	Pourvoi contre la peine.		

Journée d'audience : 2 mai 2025

8	500-09-031327-257 (500-22-279419-231)	2025-01-22	Montréal
	Pierre Carrier <i>(James Bonhomme)</i>		[T: 30 m Exposé à produire le 2025-02-28]
		- c. -	
	Nicolas Mayaux, Adam Sommerfeld <i>(Mathieu Marchand)</i>		[T: 30 m Exposé à produire le 2025-03-31]
		- et -	
	Raymond Larivière, Groupe Larivière, agence immobilière		[T: 10 m MC: 0]
	Jugement rendu en cours d'instance - Déclaration d'inhabilité de l'avocat du défendeur.		